**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан**

**Дата и время проведения**: 20.09.2018г., 09.00 часов

**Место проведения публичных слушаний**: здание администрации с.Урмиязы МР Аскинский район РБ по адресу: 452891, РБ, Аскинский район, с. Урмиязы, ул. Ленина, д.18

**Присутствуют**: комиссия, по проведению публичных слушаний, утвержденная Решением Совета сельского поселения Урмиязовский сельсовет № 100.1 от 20.08.2018г., в составе:

- председатель комиссии – Галяутдинов Р.Ф. , депутат округа № 6,

- секретарь комиссии- Ахметов Г.М. , депутат округа № 8,

- член комиссии- Нигаматьянов Р.Ф., депутат округа №10,

так же Глава сельского поселения, управляющий делами, специалисты, депутаты Совета сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан , старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан.

Всего на собрании присутствуют 48 чел.

**Способ информирования общественности:**

Материалыпроекта Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан размещены по адресу: в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан

<https://urmiyaz04sp.ru/>.

Решение Совета сельского поселения о назначении публичных слушаний издано 20.08.2018 года и опубликовано в сети Интернет на сайте администрации <https://urmiyaz04sp.ru/>.

С материалами проекта Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 452891, РБ, Аскинский район, с. Урмиязы, ул. Ленина,18 (здание администрации сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан).

**Повестка дня публичных слушаний**:

Обсуждение проекта Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии Галяутдинов Р.Ф. предоставил слово главе сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан И.У.Иргалину, он доложил присутствующим, что публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г.  №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003  №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район РБ,  «Положения  о порядке организации и  проведения публичных слушаний в сельском поселении Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан»,   Решением Совета сельского поселения № 100.1 от 20.08.2018 года « О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан» .

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Генеральный план поселения - документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий сельского поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана территории сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры: территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития сельского поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

**Основные задачи генерального плана:**

- выявление проблем градостроительного развития территории поселения;

- разработка разделов генерального плана: схема планировочной организации территории, схема генерального плана в границах сельского поселения, программа мероприятий по реализации генерального плана;

- создание электронного генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также с учетом требований к формированию ресурсов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

При разработке генерального плана учитывались:

- особенность поселения, в том числе численность населения, отраслевая специализация его производственного комплекса;

- особенности типов жилой застройки;

- состояние инженерной и транспортной инфраструктур, направления их модернизации;

- природно-ресурсный потенциал.

Основная часть проекта генерального плана включает в себе графические материалы в виде карт(схем) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании.

На картах (схемах) отображаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе:

- объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах поселения;

- автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения;

- иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления сельского поселения.

На картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются:

- границы поселения;

- границы земель сельскохозяйственного назначения;

- существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи;

- границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон;

- границы территорий объектов культурного наследия;

- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;

- границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Зонирование территорий направлено на обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности, защиту территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; предотвращение чрезмерной концентрации населения и производства, загрязнения окружающей природной среды; охрану и использование особо охраняемых природных территорий, в том числе природных ландшафтов, территорий историко-культурных объектов, а также сельскохозяйственных земель и лесных угодий.

Проект состоит из текстового и графического материалов и электронной версии.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Асадуллина З.З –председатель женсовета с. Урмиязы, она одобрила проект Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан
2. Ахматдинов А.М. – депутат Совета Сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан без изменений.

В поддержку предложения Ахматдинова А.М. выступили Исхаков Р.Н., Багаманов Р.А.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 48 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

**Решение :**

1. Публичные слушания по проекту Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан одобрить проект Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан»

3. Направить проект Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан в Совет сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан для утверждения.

4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Генеральный план сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан разместить на официальном сайте сельского поселения Урмиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан https://urmiyaz04sp.ru/ и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

**Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Галяутдинов Р.Ф.**

**Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ахметов Г.М.**